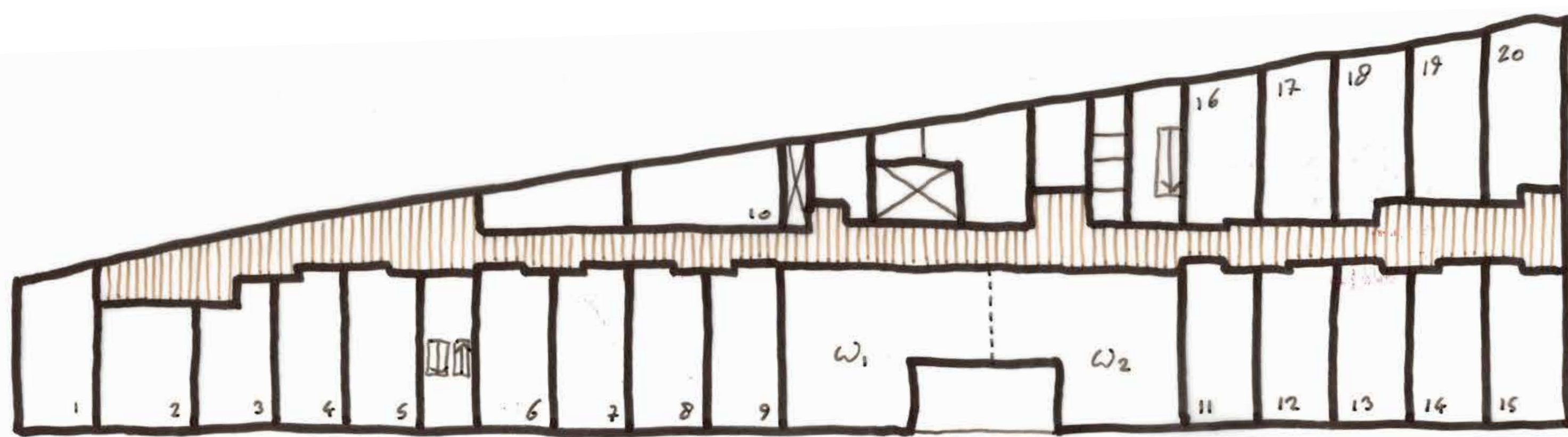
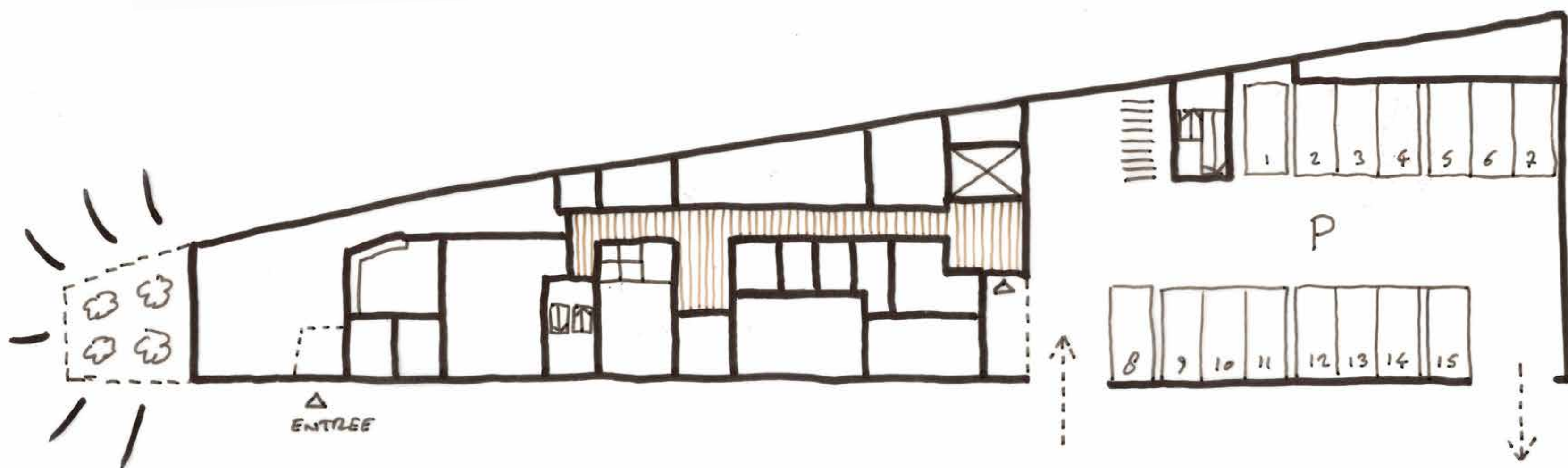


# Planvoorstel op hoofdlijnen

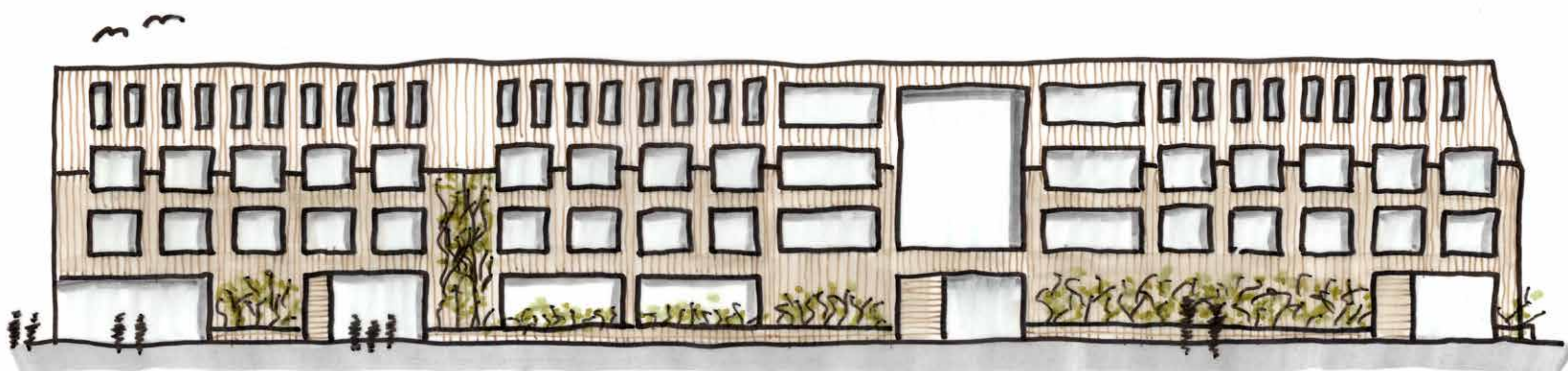
- 60 verpleegplaatsen met meerdere woonkamers voor thuisgevoel, verdeeld over drie bouwlagen;
- Petit café met terras op de kop van het gebouw zijde Scarlatipad/ Mozartlaan;
- Buurtfunctie t.b.v. Haags Ontmoeten en andere voorzieningen op de begane grond;
- Parkeren op eigen terrein: in het gebouw opgenomen (begane grond).



Schets verdiepingen - Twee woongroepen per verdieping



Schets begane grond - In- en uitrit parkeren op eigen terrein, ruimte voor buurtfunctie aan nieuwe openbare ruimte: 'Het plaatsje'



Schets gevel Mozartlaan (indicatief)

# Participatie

## Denkt u met ons mee?

Tijdens de vorige bijeenkomst vroegen wij u om met ons mee te denken en te reageren op de plannen. Zo kon u meedenken over de buurtfunctie en andere voorzieningen in het gebouw. Een overzicht van de reacties is te vinden op de website [www.mozartlaan10.nl](http://www.mozartlaan10.nl). De reacties nemen we waar mogelijk, mee in de plannen voor Mozartlaan 10.

Ook vandaag kunt u reageren op te plannen. Hoe denkt u over de plannen voor Mozartlaan 10?

### Bouwhekken

Medio maart 2025 start de sloop van het huidige tuincentrum. We zetten het terrein af met standaard bouwhekken. Heeft u een suggestie om de bouwhekken aan te kleden, of op te fleuren, laat het ons dan weten.



Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

Plak hier  
uw reactie

# Planning en communicatie

## Planning

- **Indiening Concept Kavelpaspoort**  
Q4 2024
- **Verkrijgen sloopvergunning**
- **Overdracht tuincentrum Onings**
- **Start beginselplan procedure gem. Den Haag**
- **Start sloop**  
Q1 2025
- **Planuitwerking van Voorlopig Ontwerp naar Definitief Ontwerp**  
Q1 - Q2 2025
- **Locatie bouwrijp maken**
- **Aanvragen omgevingsvergunning**  
Q2 2025
- **Prognose verkrijgen van de omgevingsvergunning**  
Q1 / Q2 2026
- **Prognose start bouw**  
Q2 2026 (16-18 maanden)
- **Prognose oplevering en inhuizing**  
Q4 2027

## Communicatie

Respect is projectleider van deze ontwikkeling. Over dit project onderhoudt Respect contacten met o.a. de gemeente, Commissie Loosduinen, Wijkvereniging Nieuw Waldeck, Wijkvereniging Bohemen, Waldeck en Kijkduin, stichting Amadeus en de buurtbewoners.

Blijf op de hoogte en meld u aan voor de digitale nieuwsbrief op: [www.mozartlaan10.nl](http://www.mozartlaan10.nl). U ontvangt dan de verslagen en uitnodigingen voor bijeenkomsten en ander nieuws over deze ontwikkeling.



Blijf op de hoogte

### Wat is een beginselplan (procedure)?

Bij een bouwplan wat een andere bestemming heeft dan de huidige bestemming kan er een beginseluitspraak worden aangevraagd. Het is een soort proef vergunningsaanvraag. De gemeente onderzoekt dan of een plan op belangrijke punten voldoet aan de regels.

**Scan de QR code voor meer informatie over een beginselplan (procedure).**

